



Elektronisches Verkündungsblatt der Stadt Münster

2025	Münster, den 03.01.2025	Nr. 58
------	-------------------------	--------

Inhalt

Nr. 58	Bekanntmachung der Stadt Münster über die aufkommensneutralen Grundsteuer-Hebesätze
--------	---

Bekanntmachung der Stadt Munster über die aufkommensneutralen Grundsteuer-Hebesätze

Die aufkommensneutralen Hebesätze und die von der Stadt Munster hiervon bestimmten Abweichungen sind gem. § 7 Abs. 2 Nds. Grundsteuergesetz (NGrStG) in geeigneter Art und Weise zu veröffentlichen.

1. Aufkommensneutrale Hebesätze

Die aufkommensneutralen Hebesätze der Grundsteuern belaufen sich auf

- | | |
|---|----------|
| a) Grundsteuer A (Betriebe der Land- und Forstwirtschaft) | 516 v.H. |
| b) Grundsteuer B (Grundstücke) | 427 v.H. |

2. Hebesätze

Der Rat der Stadt Munster hat am 19.12.2024 eine Hebesatzsatzung beschlossen und darin die Hebesätze für die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2025 (abweichend vom aufkommensneutralen Hebesatz) wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| a) Grundsteuer A (Betriebe der Land- und Forstwirtschaft) | 610 v.H. |
| b) Grundsteuer B (Grundstücke) | 610 v.H. |

3. Abweichungen

- | | |
|---|----------|
| a) Grundsteuer A (Betriebe der Land- und Forstwirtschaft) | |
| Der für die Grundsteuer A festgesetzte Hebesatz weicht vom aufkommensneutralen Hebesatz ab um | 94 v.H. |
| b) Grundsteuer B (Grundstücke) | |
| Der für die Grundsteuer B festgesetzte Hebesatz weicht vom aufkommensneutralen Hebesatz ab um | 183 v.H. |

In der gesonderten Hebesatzsatzung werden die Hebesätze für das Kalenderjahr 2025 für die Grundsteuer A auf 610 v.H. und für die Grundsteuer B auf 610 v.H. festgesetzt, und damit abweichend von den aufkommensneutralen Hebesätzen.

Stadt Munster, den 19.12.2024

gez. Ulf-Marcus Grube

Bürgermeister