Satzung der Stadt Munster
über die Festsetzung der Hebesätze
für die Grund- und Gewerbesteuer
(Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 10 Absatz 1, 58 Absatz 1 Nr. 5 und 111 Absatz 1 und 112 Absatz 2 Nr. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576, der §§ 1 und 2 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl I S. 965), der §§ 1, 2 und 7 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl I S. 4167) sowie des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die hebeberechtigten Gemeinden (Real-steuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) –alle Gesetze in den ab dem 01.01.2025 geltenden Fassungen– hat der Rat der Stadt Munster in seiner Sitzung am 19.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
   a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 610 v.H.

   b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 610 v.H.

2. Gewerbesteuer 430 v.H.

§ 2 Geltungsdauer

Die in § 1 genannten Hebesätze gelten über das Haushaltsjahr 2025 hinaus bis zu dem Zeitpunkt, in dem sie durch Ratsbeschluss geändert werden.

§ 3 Inkrafttreten

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Munster, den 19.12.2024
gez. Ulf-Marcus Grube L.S.

Der Bürgermeister